



informatie voor bewoners - juli 2018

De Vijfde Hoek is volop in ontwikkeling. In dit bulletin vindt u de laatste stand van zaken over bouw en inrichting van de wijk.

De gemeente Deventer geeft deze nieuwsbrief enkele malen per jaar uit voor inwoners van De Vijfde Hoek. Wilt u dit bulletin digitaal ontvangen? **Meld u dan aan op: www.devijfdehoek.nl/bewoners**

Klauteren en klimmen in het nieuwe speelbos

Nog even, dan kunnen kinderen uit De Vijfde Hoek heerlijk spelen in het nieuwe speelbos. Ook de andere speelplaatsen in de wijk worden binnenkort aangelegd.

Het speelbos in het bosje in Spijkvoorderhout is voor de zomervakantie klaar, zodat jonge wijkbewoners er al deze zomer van kunnen genieten. Voor de vakantie wordt ook een begin gemaakt met de aanleg van de speelplaats aan de Hoogeveenstraat (bij de kruising met de Bernardus van den Bergweg). Deze speelplek kan nog niet helemaal afgemaakt worden, omdat de levering van een aantal speelelementen is vertraagd door de drukte in de bouw.



Overige speelplekken

De aanleg van de andere speelplekken is binnenkort aan de beurt: de planning is dat alle plekken voor half oktober 2018 zijn aangelegd.

Woonrijp maken na de zomer van start

Na de bouwvakantie start Dusseldorp met het woonrijp maken van delen van Spijkvoorderenk en Spijkvoorderhout: de aanleg van definitieve wegen, trottoirs, inritten en het voorwerk voor groenvoorzieningen. Het werk begint in week 35 (de week van 27 augustus).

Spijkvoorderenk

Dusseldorp maakt eerst de Hoogeveenstraat 10 t/m 16, de Van der Willigenstraat, de Hoogeveenstraat 2 t/m 8 en vervolgens de Van der Waalsstraat woonrijp. Deze werkzaamheden zijn naar verwachting eind oktober 2018 afgerond. Bent u bewoner van een van deze straten, dan krijgt u kort voor de start van de werkzaamheden een brief van Dusseldorp met meer informatie.

Spijkvoorderhout

Begin oktober is het woonrijp maken van de eerste fase van Spijkvoorderhout aan de beurt. Het gaat dan om de Pieter Stuitjesstraat, de Cees Wilkeshuisstraat, de Willem ten Entelstraat, de Rispenstraat en een gedeelte van de Van der Marcklaan. Ook hier brengt Dusseldorp de bewoners tijdig op de hoogte van het werk. Het is de bedoeling dat de asfaltverharding voor het einde van het jaar in deze straten is aangebracht.

Voorbeeldinrit aangelegd in Spijkvoorderhout

Bij het woonrijp maken van de afgeronde delen van Spijkvoorderhout wordt ook de inrit aangelegd – van de openbare weg tot aan de erfgrans. Aan de Pieter Stuitjesstraat is al een voorbeeldinrit te zien.



Dusseldorp laat de verharding van de inrit aansluiten op de oprit die u als bewoner zelf heeft aangelegd. De ruimte naast de inrit wordt beplant met een haag.

Nieuwe fietsdoorsteekjes op de randen van de wijk

Met de aanleg van fietspaden is het voor bewoners van De Vijfde Hoek gemakkelijker geworden om van het ene naar het andere wijkdeel te fietsen.



Er is een doorsteek gemaakt door het 'Landje van Niets' – van de Colenbranderstraat naar de Nieuwedijk. Daarnaast is er ook een fietspad aangelegd van de Van der Marcklaan naar de Vijfhoeksweg.

Afwatering in De Vijfde Hoek

Op dit moment is het overal in De Vijfde Hoek behoorlijk droog, maar recent was er nog sprake van zware regenval. Omdat het hemelwater in dit wijkdeel in de grond infiltreert, is het zaak dat de afwatering goed werkt. Wat doet de gemeente hieraan en wat kunt u zelf doen?

Als er overmatig veel water op de weg of op de percelen staat, kan dit weglopen naar een straatkolk of naar openbaar water. Maar soms komt het voor dat aannemers de greppel naast een kavel dempen, zonder hier een afvoerbuis in aan te leggen. Daardoor kan het water niet meer goed weg. Is dit bij een van de kavels van uw burens gebeurd, dan kunt u dit met hen bespreken. Omdat het hier om particuliere grond gaat, is het aan de bewoners om dit in overleg met hun aannemer op te lossen.

Wadi's

Na het woonrijp maken van de wijk kan overtollig regenwater wegstromen naar wadi's in de wijk, waar het kan infiltreren. Deze wadi's kunnen langere tijd vol staan en de grond kan dan nat blijven. Water op straat en water in de wadi horen bij een wijk waar hemelwater infiltreert in de grond. Als het water in de wadi boven een bepaald niveau stijgt, stroomt het overtollige water weg via de watergangen van het waterschap.

Contact

- Heeft u vragen of opmerkingen over de **openbare ruimte**? Neem dan contact op met Sander Rutjes van de firma Dusseldorp, via tel. (0544) 488 488 of s.rutjes@dusseldorp.nu.
- Heeft u **algemene vragen** over de ontwikkeling van De Vijfde Hoek? Kijk dan op www.devijfdehoek.nl of neem contact op met projectleider Jan Jaap van der Woude, tel. 14 0570.